

不動産の“お困りごと”ありませんか？

パナソニックホームズグループが

**会員様限定の特典で**

**お悩み解消のお手伝いを致します！**



安い仲介手数料で売却したい

会員様限定で売買仲介手数料が

**0.5% 割引！**

【例えば売買価格3000万円の場合…】

仲介手数料上限<sup>※1</sup>  $3000万 \times 3\% + 6万 + 税$   
= **1,056,000円**

会員様価格  $3000万 \times 2.5\% + 6万 + 税$   
= **891,000円**

**16万5千円もお得に！**

※1 上限額の算出方法は売買価格によって変わります。



働きながらの管理は大変

会員様限定で一般管理手数料が

**3.5% に！**

【管理業務内容】

※ 一般管理手数料についてのご相談の多くは5~8%です。  
**現在の手数料をご確認下さい！**

- ・募集業務（入居募集・入居審査等）
- ・契約業務 ・家賃管理業務 ・退去業務
- ・入居者様対応業務（トラブル対応等）
- ・物件管理業務（月一回定期巡回）

**限定特典で不動産管理の  
わずらわしさを解消！**



建物が老朽化してきた。でも修繕・建て替え費用は少しでも抑えたい

修繕・リフォーム見積金額（税別）が

**5% 割引！など**

【例えば一室リフォームの場合…】



昔ながらの  
和室二間2DKを  
人気の1LDKに  
リフォームし、  
若年層も視野に！

**無料耐震診断<sup>※2</sup>も実施中！**

新築の建物本体価格が

**5% 割引！など**

【価値が持続する賃貸住宅】

60年間ずっときれいが  
続く外壁「キラテック」  
で約300万円の  
外壁塗り替え費用を削減！

パナソニックの賃貸住宅 ユアマイゾン  
**YOUR MAISON**



**修繕費削減だけでなく  
建て替えで相続税対策にも！**

※2 昭和56年以前に建築された木造住宅です。 ※3 住宅産業協議会「住まいと設備のメンテナンススケジュールガイド」より、60年間の塗り替え費用を算出。

他にも特典多数ご用意！  
お問合せ・資料請求お申込みは裏面へ

TVCM  
放映中!

国内初! 業界初! 万一の地震による建て替えを保証

パナソニックホームズの

# 地震あん保証

「強さ」に自信  
があるから  
実現できた!

※保証には条件があります。  
詳しくは下記展示場まで  
お問い合わせ下さい。

※1工業化住宅において唯一、地震の揺れで全壊・半壊した建物損壊を全て保証するものとして(2020年2月調べ)



▲ 申告会FAX 045-989-5022 ▲

## 青色家づくりサポート ご相談カード

ふりがな お名前			
ご住所	(〒 - )		
お電話番号	-	-	Eメール @
ご計画内容	<input type="checkbox"/> 不動産管理 <input type="checkbox"/> 不動産売却 <input type="checkbox"/> 修繕・リフォーム <input type="checkbox"/> 新築 <input type="checkbox"/> 建て替え <input type="checkbox"/> その他 ( )		
ご希望の建物	<input type="checkbox"/> 戸建住宅 <input type="checkbox"/> 二世帯住宅 <input type="checkbox"/> 賃貸・店舗併用住宅 <input type="checkbox"/> 賃貸住宅 <input type="checkbox"/> 介護施設 <input type="checkbox"/> その他 ( )		
ご要望	<input type="checkbox"/> <b>詳しい説明をききたい</b> 【希望日時： 月 日 時 分】 【相談内容： <input type="checkbox"/> 不動産管理・売却 <input type="checkbox"/> 修繕・リフォーム <input type="checkbox"/> 新築・建て替え】		
	<input type="checkbox"/> カタログ資料を希望する(3冊まで) <input type="checkbox"/> 無料設計プランを希望する <input type="checkbox"/> 事業提案を希望する	<input type="text"/> <input type="text"/> <input type="text"/> ※番号をご記入ください	
ご要望	<input type="checkbox"/> 住宅展示場を見学したい <input type="checkbox"/> 港北 (二階建て) <input type="checkbox"/> 平沼第一 (二階建て) <input type="checkbox"/> 平沼第二 (四階建て)		
	<input type="checkbox"/> イベント情報などの案内が欲しい <input type="checkbox"/> 工場見学会 <input type="checkbox"/> 実例現場見学 <input type="checkbox"/> 等身大モデルハウス <input type="checkbox"/> パナソニックリビングショールーム(設備) ( <input type="checkbox"/> 横浜 <input type="checkbox"/> 藤沢 <input type="checkbox"/> 汐留 )		



個人情報について ご記入いただいた個人情報は、パナソニックホームズと青色申告会の提携事業に関するご連絡・ご案内のために利用させていただきますのでご了承願います。

お問合せは… **みどり青色申告会事務局窓口・FAX** もしくは **下記まで**

パナソニックホームズ株式会社 横浜第二支店 港北展示場

横浜市都筑区川向町989

(港北インター住宅公園内) TEL: 0120-8746-35

パナソニックホームズ 神奈川

検索

建築現場の職人さん、パナソニックホームズはいかがですか!

あなたの優秀な技術を私たちの建築現場でいかしませんか。

