



おかげさまで、創業60周年。

パナソニック ホームズグループは、青色申告会さまと提携しています。

この機会に既存賃貸住宅の管理見直してみませんか？

青色申告会会員さま【限定】

パナソニック ホームズ不動産の
お任せ賃貸経営

査 定 無 料



一般管理

オーナーさまから管理料をいただき、入居者募集、家賃回収、日常のトラブル対応や建物のメンテナンスなどのわずらわしい管理業務はパナソニック ホームズ不動産が代行します。

通常**5%**の一般管理手数料が、会員さま限定 **3.5%**に！

例えば.. 賃料の「5%」の管理手数料を支払われている場合

年間賃料	現在の手数料	会員さま手数料	削減額
2,000,000円	100,000円	70,000円	30,000円
3,000,000円	150,000円	105,000円	45,000円
4,000,000円	200,000円	140,000円	60,000円

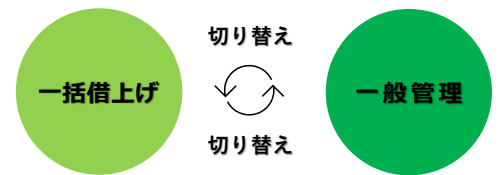
一括借上げ

オーナーさまの賃貸住宅を、パナソニック ホームズ不動産が一括して借上げ。オーナーさまには空室や家賃滞納の有無にかかわらず、毎月決まった日に、定額の借上げ家賃をお支払いします。

※2022年3月末実績〈首都圏エリア〉
豊富な実績と信頼、幅広い入居募集で**平均入居率97%※以上!!**

一括借上げ料率が、
会員さま限定

10%に！



- 仕事が忙しくなった
- 経営を子どもに譲る

- ノウハウが分かってきた
- 安定した入居がある



管理変更後も、パナソニック ホームズグループがサポート！
不動産に関する様々なお悩み事、お気軽にご相談ください。

新築・建替え・相続対策

二世帯住宅
賃貸住宅
建築など



「強さ」と「暮らしやすさ」のNo.1でありたい。

リフォーム・修繕



外壁塗装で建物の価値を一層高めます。

